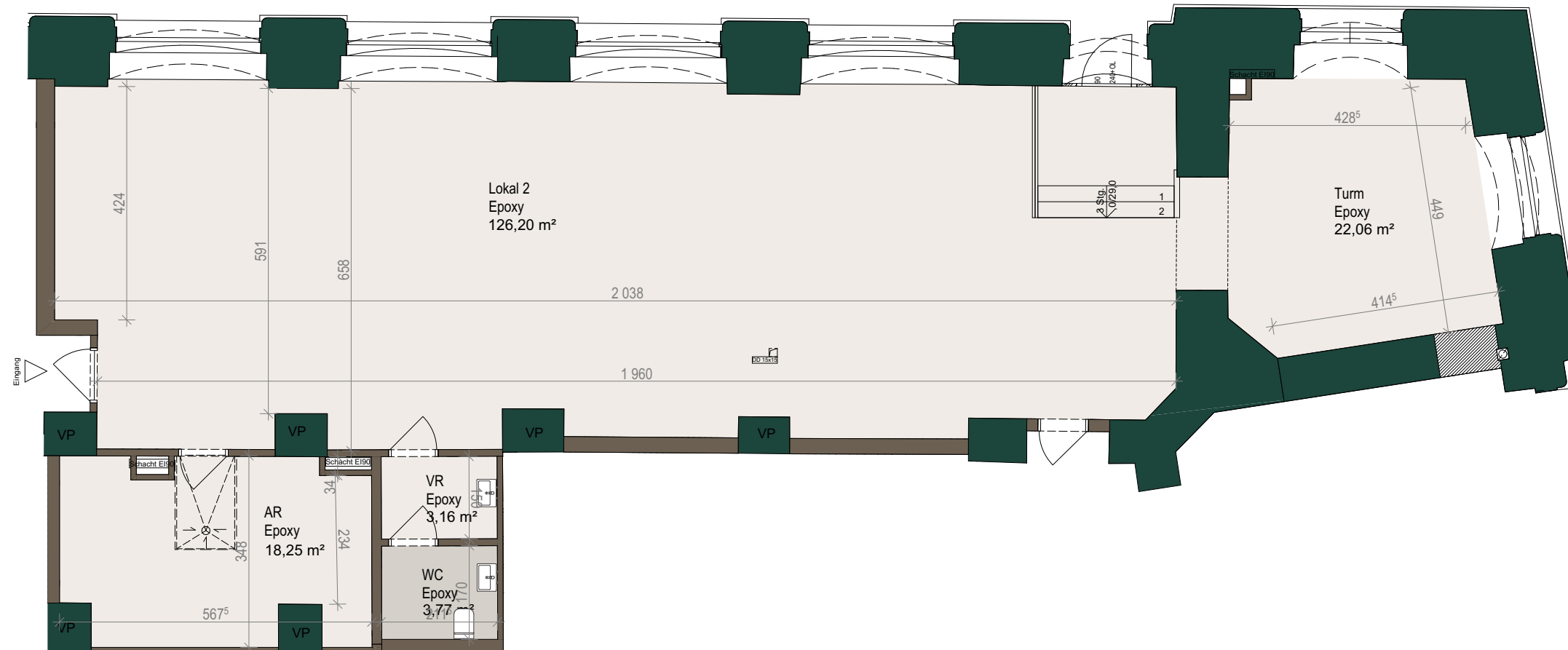


# TELEGRAPH YARDS

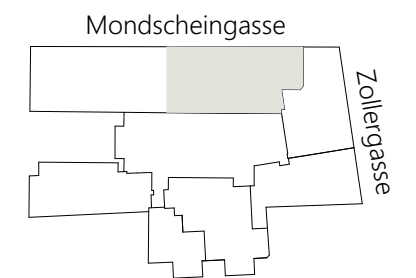
GRAND LIVING



## LOKAL 2

GESAMT: 173,44 m<sup>2</sup>

Lokalbereich:	126,20 m <sup>2</sup>
Turm:	22,06 m <sup>2</sup>
AR 2:	18,25 m <sup>2</sup>
VR:	3,16 m <sup>2</sup>
WC:	3,77 m <sup>2</sup>



Einrichtung ist nicht Kaufgegenstand und dient nur zur Veranschaulichung. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen sind ungefähre Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Maße sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmasse erforderlich! Zusätzliche abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis. Baulich notwendige Änderungen haben keinen Einfluss auf den vereinbarten Kaufpreis. Unverbindliche Plankopie, Druckfehler, Irrtum oder Änderungen vorbehalten.



**SANGREAL**  
PROPERTIES

EXKLUSIVER VERMARKTUNGSPARTNER