

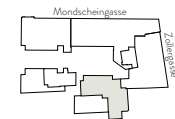
# TELEGRAPH YARDS

GRAND LIVING



## TOP 5B I 5.OG

WOHNFLÄCHE:	126,84 m <sup>2</sup>
BALKON:	34,46 m <sup>2</sup>
<hr/>	
Vorraum	17,67 m <sup>2</sup>
Zimmer	21,27 m <sup>2</sup>
WC	1,98 m <sup>2</sup>
Badezimmer	8,36 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,65 m <sup>2</sup>
Wohnküche	53,84 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,53 m <sup>2</sup>
Zimmer	19,98 m <sup>2</sup>
Balkon	14,46 m <sup>2</sup>
Balkon	20,00 m <sup>2</sup>



Einrichtung ist nicht Kaufgegenstand und dient nur zur Veranschaulichung. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen sind ungefähre Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Maße sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmasse erforderlich! Zusätzliche abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis. Baulich notwendige Änderungen haben keinen Einfluss auf den vereinbarten Kaufpreis. Unverbindliche Plankopie, Druckfehler, Irrtum oder Änderungen vorbehalten.



**SANGREAL**  
PROPERTIES

EXKLUSIVER VERMARKTUNGSPARTNER