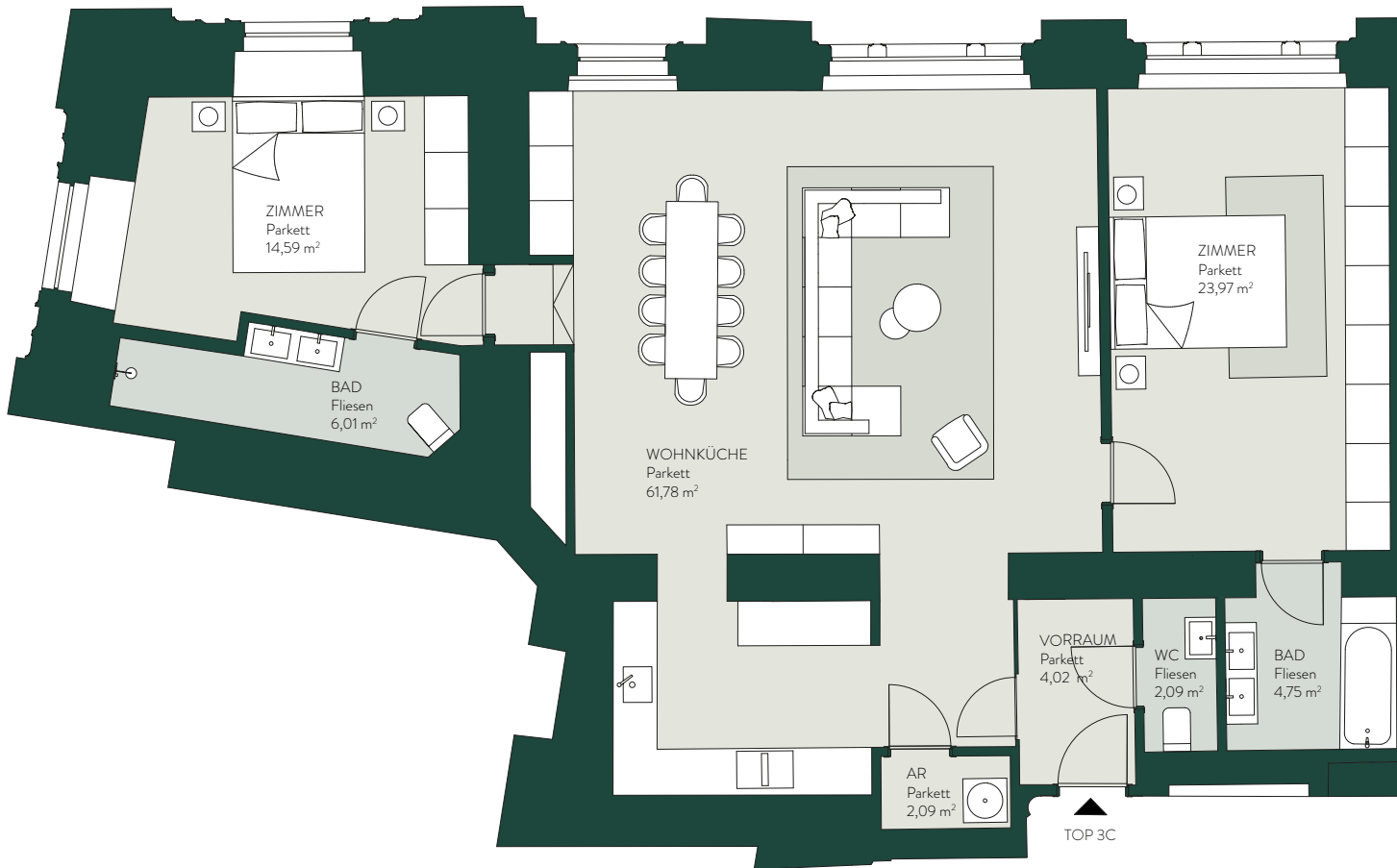


# TELEGRAPH YARDS

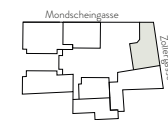
GRAND LIVING



## TOP 3C | 3.OG

WOHNFLÄCHE: 119,30 m<sup>2</sup>

Vorraum	4,02 m <sup>2</sup>
WC	2,09 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,09 m <sup>2</sup>
Wohnküche	61,78 m <sup>2</sup>
Zimmer	14,59 m <sup>2</sup>
Badezimmer	6,01 m <sup>2</sup>
Zimmer	23,97 m <sup>2</sup>
Badezimmer	4,75 m <sup>2</sup>



0 1 2 3 4 5m

Einrichtung ist nicht Kaufgegenstand und dient nur zur Veranschaulichung. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen sind ungefähre Angaben und können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Maße sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmasse erforderlich! Zusätzliche abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis. Baulich notwendige Änderungen haben keinen Einfluss auf den vereinbarten Kaufpreis. Unverbindliche Plankopie, Druckfehler, Irrtum oder Änderungen vorbehalten.



**SANGREAL**  
PROPERTIES

EXKLUSIVER VERMARKTUNGSPARTNER